

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 86-000159 от 12.05.2020

Копия "Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 9А в микрорайоне № 3 жилого района "Центральный" город Нягань, ХМАО-Югры"

Дата первичного размещения: 11.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "УТК-СТАЛЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "УТК-Сталь"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 56
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 141
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, ср, чт, пт, вт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(982)137-71-57

	1.4.2	Адрес электронной почты: 9asales@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.9-a.pф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Толмачев
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6670424550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1146670012345
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Толмачев
	3.3.2	Имя: Константин

	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Толмачев
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-110-227 02
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 662903230885
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое имеет преобладающее участие более 25 процентов в уставном капитале Общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62 168,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 107 353,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: 1) Уставный капитал составляет 1 000 000 рублей. Сформирован и оплачен учредителем в полном объеме.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г.
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нягань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: микрорайон
	9.2.9	Наименование улицы: 3-й
	9.2.10	Дом: 9А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 927,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6002,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 428,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6430,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АльянсГеоСевер"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8610026565
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайлова
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анна
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александровна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 343517361316
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.08.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 86-2-1-2-0042-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Институт Проектирования и Экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8602270023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 15.01.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 74-1-7-0012-15
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 7453172258
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-Ru 86306000-37-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.03.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город Нягань ХМАО-Югра
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 351

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.09.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 12.02.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 270
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.09.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.06.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 192
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.05.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Нягань ХМАО-Югра
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 86:13:0201003:3851
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5462,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пешеходные дорожки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на придомовой территории, предназначенной для благоустройства жилого дома, предусмотрены парковочные места, 107 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на придомовой территории, предназначенной для благоустройства жилого дома предусмотрена площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для занятия физической культурой, площадка для отдыха взрослого населения и для хозяйственных целей (сушки белья)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): По согласованию с Администрацией города Нягани (письмо № 627-АРХ от 10.07.2018г.) согласовано использование существующей контейнерной площадки у дома № 10 3 микрорайона, с установкой двух контейнеров и расширением площадки под контейнеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участки, свободные от покрытий и застройки озеленяются. Предусматривается посадка деревьев, кустарников в живой изгороди, разбивку газонов с посадкой травяной смеси, укрепление откосов. Площадь озеленения 1039,30 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На открытой автопарковке предусмотрено 2 машино-места для инвалидов, шириной 3,6 м, выделенные разметкой и обозначенные специальными символами. Для обеспечения равных условий жизнедеятельности МГН с остальными категориями граждан, проектом предусмотрены мероприятия согласно СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», актуализированная редакция СНиП 35-01- 2001, обеспечивающие: - беспрепятственное перемещение по территории (непрерывность пешеходных путей, пониженные бордюры, минимальные уклоны, широкие тротуары, знаки безопасности и пр.) - доступность входных узлов (пандусы, ограждения, двери) - безопасность путей движения и эвакуации (ширина коридоров, дверных проемов, разворотные площадки, наружное освещение и пр.) - комфортные условия временного нахождения в здании (функционально-планировочные решения, пониженные подоконники и пр.) - информационное обустройство (разметка парковочных мест, переходов, знаки безопасности, указатели и пр.) Для доступа инвалидов в здание предусмотрены пандусы с уклоном 5%. По внешним боковым краям пандуса и площадок предусмотрены бортики высотой 50мм. По обеим сторонам пандуса предусмотрены ограждения с двойными поручнями на высоте 0,7 и 0,9м. Установку опорных поручней выполнять по ГОСТ Р 51261-99 Уклоны пешеходных тротуаров не превышают нормируемые (продольный 5%, поперечный 1%).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): освещение всех входов в здание под козырьками, а также на временную автомобильную стоянку
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЮРЭСК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8601045152
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОК-291.18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 832,94 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Няганские энергетические ресурсы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8610016084
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Няганские энергетические ресурсы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8610016084
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 227-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Няганские энергетические ресурсы"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8610016084
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 58-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Няганские энергетические ресурсы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8610016084
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 96-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Няганские энергетические ресурсы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8610016084
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 96-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МобильныеТелеСистемы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 105
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	35.3	1
2	Квартира	2	1	37	1
3	Квартира	2	1	64.2	3

4	Квартира	2	1	63.1	2
5	Квартира	2	1	57.9	2
6	Квартира	2	1	62.1	2
7	Квартира	2	1	81	3
8	Квартира	3	1	36.8	1
9	Квартира	3	1	36	1
10	Квартира	3	1	66.5	3
11	Квартира	3	1	63	2
12	Квартира	3	1	58.3	2
13	Квартира	3	1	61.5	2
14	Квартира	3	1	84.4	3
15	Квартира	4	1	35.2	1
16	Квартира	4	1	36.6	1
17	Квартира	4	1	63.6	3
18	Квартира	4	1	62.6	2
19	Квартира	4	1	55.6	2
20	Квартира	4	1	64.1	2
21	Квартира	4	1	84.9	3
22	Квартира	5	1	35.1	1
23	Квартира	5	1	38.1	1
24	Квартира	5	1	63.9	3
25	Квартира	5	1	62.7	2
26	Квартира	5	1	58.7	2
27	Квартира	5	1	60.3	2
28	Квартира	5	1	84.5	3
29	Квартира	6	1	35.1	1
30	Квартира	6	1	36	1
31	Квартира	6	1	63.6	3
32	Квартира	6	1	59.3	2
33	Квартира	6	1	57.6	2
34	Квартира	6	1	62.6	2
35	Квартира	6	1	84.3	3
36	Квартира	7	1	35	1
37	Квартира	7	1	36.4	1
38	Квартира	7	1	63.7	3
39	Квартира	7	1	63.2	2
40	Квартира	7	1	58.4	2
41	Квартира	7	1	60.7	2
42	Квартира	7	1	85	3
43	Квартира	8	1	34.9	1
44	Квартира	8	1	36.7	1
45	Квартира	8	1	63.6	3
46	Квартира	8	1	62.8	2

47	Квартира	8	1	58.7	2
48	Квартира	8	1	60.6	2
49	Квартира	8	1	84.7	3
50	Квартира	9	1	34.9	1
51	Квартира	9	1	36.7	1
52	Квартира	9	1	63.4	3
53	Квартира	9	1	62.6	2
54	Квартира	9	1	58.2	2
55	Квартира	9	1	61	2
56	Квартира	9	1	84.5	3
57	Квартира	10	1	34.9	1
58	Квартира	10	1	36.6	1
59	Квартира	10	1	63	3
60	Квартира	10	1	63	2
61	Квартира	10	1	59.9	2
62	Квартира	10	1	60.6	2
63	Квартира	10	1	84.4	3
64	Квартира	11	1	34.9	1
65	Квартира	11	1	35.7	1
66	Квартира	11	1	63.6	3
67	Квартира	11	1	63.5	2
68	Квартира	11	1	57.6	2
69	Квартира	11	1	60.3	2
70	Квартира	11	1	84.6	3
71	Квартира	12	1	35.3	1
72	Квартира	12	1	35.5	1
73	Квартира	12	1	63	3
74	Квартира	12	1	61.7	2
75	Квартира	12	1	57.3	2
76	Квартира	12	1	59.7	2
77	Квартира	12	1	82.9	3
78	Квартира	13	1	35.1	1
79	Квартира	13	1	35.6	1
80	Квартира	13	1	62.4	3
81	Квартира	13	1	61.8	2
82	Квартира	13	1	57.3	2
83	Квартира	13	1	59.6	2
84	Квартира	13	1	83.1	3
85	Квартира	14	1	35.2	1
86	Квартира	14	1	35.4	1
87	Квартира	14	1	62.6	3
88	Квартира	14	1	64	2
89	Квартира	14	1	57.2	2

90	Квартира	14	1	59.7	2
91	Квартира	14	1	82.9	3
92	Квартира	15	1	35.2	1
93	Квартира	15	1	35.8	1
94	Квартира	15	1	62.6	3
95	Квартира	15	1	63.4	2
96	Квартира	15	1	57.2	2
97	Квартира	15	1	59.9	2
98	Квартира	15	1	84.7	3
99	Квартира	16	1	35.1	1
100	Квартира	16	1	35.4	1
101	Квартира	16	1	62.2	3
102	Квартира	16	1	61.2	2
103	Квартира	16	1	57.6	2
104	Квартира	16	1	61.2	2
105	Квартира	16	1	83.6	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1						
1/1	нежилое помещение	1	1	205.7	офисное помещение	205.7
	нежилое помещение	1	1	34.6	помещение персонала	34.6
	нежилое помещение	1	1	3.9	КУИ	3.9
	нежилое помещение	1	1	5.1	санузел	5.1
2/1	нежилое помещение	1	1	149.9	офисное помещение	149.9
	нежилое помещение	1	1	19.6	помещение персонала	19.6
	нежилое помещение	1	1	4.1	КУИ	4.1
	нежилое помещение	1	1	5.4	санузел	5.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1				
1	венткамера	техподполье	нежилое, для размещения оборудования дымоудаления при пожаре	12.46
2	насосная	техподполье	нежилое, для размещения оборудования водоснабжения дома	23.15
3	тамбур	техподполье	общественное	5.00
4	электрощитовая	техподполье	нежилое, для ВРУ дома	10.05
5	коридор	техподполье	общественное	21.39

6	индивидуальный тепловой пункт	техподполье	нежилое, для размещения теплового пункта	50.43
7	лифтовой холл	1 этаж	нежилое, помещение перед входами в лифты	6.43
8	тамбур	1 этаж	нежилое, проходное пространство между дверями, служащее для защиты от проникания горячего или слишком холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	5.49
9	тамбур	1 этаж	общественное	7.44
10	тамбур	1 этаж	общественное	5.90
11	комната уборочного инвентаря	1 этаж	нежилое, для размещения уборочного инвентаря	4.13
12	комната уборочного инвентаря	1 этаж	нежилое, для размещения уборочного инвентаря	6.01
13	комната уборочного инвентаря	1 этаж	нежилое, для размещения уборочного инвентаря	4.11
14	вестибюль	1 этаж	общественное	10.83
15	колясочная	1 этаж	общественное	15.48
16	помещение персонала	1 этаж	техническое	19.73
17	кабельное	1 этаж	техническое	2.69
18	лестничная клетка	1 этаж	общественное	5.05
19	тамбур	2 этаж	общественное	4.46
20	тамбур	2 этаж	общественное	4.46
21	тамбур	3 этаж	общественное	4.46
22	тамбур	3 этаж	общественное	4.46
23	тамбур	4 этаж	общественное	4.46
24	тамбур	4 этаж	общественное	4.46
25	тамбур	5 этаж	общественное	4.46
26	тамбур	5 этаж	общественное	4.46
27	тамбур	6 этаж	общественное	4.46
28	тамбур	6 этаж	общественное	4.46
29	тамбур	7 этаж	общественное	4.46
30	тамбур	7 этаж	общественное	4.46
31	тамбур	8 этаж	общественное	4.46
32	тамбур	8 этаж	общественное	4.46
33	тамбур	9 этаж	общественное	4.46
34	тамбур	9 этаж	общественное	4.46
35	тамбур	10 этаж	общественное	4.46
36	тамбур	10 этаж	общественное	4.46
37	тамбур	11 этаж	общественное	4.46
38	тамбур	11 этаж	общественное	4.46
39	тамбур	12 этаж	общественное	4.46
40	тамбур	12 этаж	общественное	4.46

41	тамбур	13 этаж	общественное	4.46
42	тамбур	13 этаж	общественное	4.46
43	тамбур	14 этаж	общественное	4.46
44	тамбур	14 этаж	общественное	4.46
45	тамбур	15 этаж	общественное	4.46
46	тамбур	15 этаж	общественное	4.46
47	тамбур	16 этаж	общественное	4.46
48	тамбур	16 этаж	общественное	4.46
49	тамбур	чердак	техническое	4.01
50	тамбур	чердак	техническое	5.39
51	тамбур	чердак	техническое	4.01
52	тамбур	чердак	техническое	5.34
53	лестничная клетка	16 этаж	общественное	11.75
54	лестничная клетка	2 этаж	общественное	11.75
55	лестничная клетка	3 этаж	общественное	11.75
56	лестничная клетка	4 этаж	общественное	11.75
57	лестничная клетка	5 этаж	общественное	11.75
58	лестничная клетка	6 этаж	общественное	11.75
59	лестничная клетка	7 этаж	общественное	11.75
60	лестничная клетка	8 этаж	общественное	11.75
61	лестничная клетка	9 этаж	общественное	11.75
62	лестничная клетка	9 этаж	общественное	11.75
63	лестничная клетка	10 этаж	общественное	11.75
64	лестничная клетка	11 этаж	общественное	11.75
65	лестничная клетка	12 этаж	общественное	11.75
66	лестничная клетка	13 этаж	общественное	11.75
67	лестничная клетка	14 этаж	общественное	11.75
68	лестничная клетка	15 этаж	общественное	11.75
69	лестничная клетка	чердак	техническое	11.74

70	чердак	теплый чердак	техническое	471.11
71	межквартирный корридор	16	общественное	32.50
72	межквартирный корридор	2 этаж	общественное	32.50
73	межквартирный корридор	3 этаж	общественное	32.50
74	межквартирный корридор	4 этаж	общественное	32.50
75	межквартирный корридор	5 этаж	общественное	32.50
76	межквартирный корридор	6 этаж	общественное	32.50
77	межквартирный корридор	7 этаж	общественное	32.50
78	межквартирный корридор	8 этаж	общественное	32.50
79	межквартирный корридор	9 этаж	общественное	32.50
80	межквартирный корридор	10 этаж	общественное	32.50
81	межквартирный корридор	11 этаж	общественное	32.50
82	межквартирный корридор	12 этаж	общественное	32.50
83	межквартирный корридор	13 этаж	общественное	32.50
84	межквартирный корридор	14 этаж	общественное	32.50
85	межквартирный корридор	15 этаж	общественное	32.50
86	лифтовой холл	2 этаж	общественное	12.23
87	лифтовой холл	3 этаж	общественное	12.23
88	лифтовой холл	4 этаж	общественное	12.23
89	лифтовой холл	5 этаж	общественное	12.23
90	лифтовой холл	6 этаж	общественное	12.23
91	лифтовой холл	7 этаж	общественное	12.23
92	лифтовой холл	8 этаж	общественное	12.23
93	лифтовой холл	9 этаж	общественное	12.23
94	лифтовой холл	10 этаж	общественное	12.23
95	лифтовой холл	11 этаж	общественное	12.23
96	лифтовой холл	12 этаж	общественное	12.23
97	лифтовой холл	13 этаж	общественное	12.23
98	лифтовой холл	14 этаж	общественное	12.23
99	лифтовой холл	15 этаж	общественное	12.23
100	лифтовой холл	16 этаж	общественное	12.23

101	машинное отделение	чердак	техническое	22.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1.	Тех. подполье, помещение электрощитовой	ВРУ-0,4кВ, состоящего из панелей: ВРУ - ВРУ1-13-20 УХЛ4 (вводная панель), вводная панель с АВР - ВРУ1-18-80 УХЛ4, ВРУ – ВРУ1-50-01А УХЛ4 (распределительная панель №1), ВРУ – ВРУ1-41-00А УХЛ4(распределительная панель	электроснабжение	
2.	Тех. подполье, помещение ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	пластинчатый теплообменник ГВС ТПР12SP6-30TL/34TL-Y-05-16, "Брант".	подогрев системы ГВС	
3.	Тех. подполье, помещение ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	высоконапорный центробежный насос (хоз.литье) Willo Helix V 4-11-1/16/E/S/400-50	водоснабжение	
4	Тех. подполье, помещение ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	высоконапорный центробежный насос (пожаротушение) Willo Helix V 1604-1/16/E/S/400-50	Для внутреннего пожаротушения жилой части дома и встроенных помещений	
5	Тех. подполье, помещение ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	мембранный расширительный бак, V=50л Refix DE 50	Для внутреннего пожаротушения жилой части дома и встроенных помещений, водоснабжение	
6.	Тех. подполье, помещение ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Циркуляционный насос системы отопления MAGNA3 65-150F, "Grundfos"	Система отопления	
7	лифтовая шахта	лифт пассажирский	транспортировка населения	
8	Тех. подполье УКУТ	теплосчетчик КАРАТ-306-5V4Т4Р	узел учета тепловой энергии	
9	Тех. подполье УКУТ	преобразователь расхода измерительный электромагнитный Карат-551 Ду40мм	узел учета расхода ХВС	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 348 680 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 86:13:0201003:3851
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800280009627
		Корреспондентский счет: 30101810400000000952
		БИК: 046577952
		ИНН: 7702070139
		КПП: 665843001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50311797
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 149,9 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 155 069 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 000 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.10.2018	п. 1.3 "О режиме работы застройщика"	изменение № 1
2	11.10.2018	Раздел 6 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	изменение № 2
3	11.10.2018	п. 8.1 "Информация о застройщике"	изменение № 3
4	11.10.2018	п. 9.2.20. "Общая площадь объекта"	изменение № 4

5	11.10.2018	п. 9.2.23 "Класс энергоэффективности"	изменение № 5
6	11.10.2018	п. 9.2.24 "Сейсмостойкость"	изменение № 6
7	11.10.2018	п. 10.2 "О лицах, выполнивших инженерные изыскания"	изменение № 7
8	11.10.2018	п. 10.3 "О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование"	изменение № 8
9	11.10.2018	п. 10.4 "О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"	изменение № 9
10	11.10.2018	п. 11.1 "О разрешении на строительство"	изменение № 10
11	11.10.2018	п. 13.1 "Об элементах благоустройства территории"	изменение № 11
12	11.10.2018	п. 14.1 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения"	изменение № 12
13	11.10.2018	п. 14.2 "О планируемом подключении к сетям связи"	изменение № 13
14	11.10.2018	п. 15.1 "О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений"	изменение № 14
15	11.10.2018	п. 15.2 "Об основных характеристиках жилых помещений"	изменение № 15
16	11.10.2018	п. 15.3 "Об основных характеристиках нежилых помещений"	изменение № 16
17	11.10.2018	п. 16.1 "Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади"	изменение № 17
18	11.10.2018	п. 16.2 "Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме"	изменение № 18
19	11.10.2018	п. 17.1 "О примерном графике реализации проекта строительства"	изменение № 19
20	11.10.2018	п. 18.1 "О планируемой стоимости строительства"	изменение № 20
21	23.10.2018	Раздел 6 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	изменение № 21
22	18.01.2019	п. 8.1 "Информация о застройщике"	изменения № 22
23	18.01.2019	п. 19.1.1. "Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве"	изменения № 23
24	18.01.2019	п. 9.3.1. Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	изменения № 24
25	18.01.2019	п. 19.4.1 "Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка"	изменения № 25
26	18.01.2019	п. 19.4.2 "Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке"	изменения № 26
27	18.01.2019	п. 19.5 "Форма привлечения денежных средств"	изменения № 27

28	01.02.2019	п. 17.1.2 "Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства"	изменения № 28
29	01.02.2019	п. 17.1.2 (2) "Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства"	изменения № 29
30	22.02.2019	п. 3.3 "Об учредителе-физическом лице"	изменения № 30
31	22.02.2019	п. 3.4. "О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или косвенно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика"	изменения № 31
32	13.03.2019	п. 1.4.2. "Адрес электронной почты"	изменения № 32
33	27.03.2019	Раздел 6 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	изменение № 33
34	28.04.2019	Раздел 6 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	изменение № 34
35	28.04.2019	Раздел 7.1 "О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»"	изменение № 35
36	28.04.2019	п. 21.1.1 "Размер уставного капитала застройщика"	изменение № 36
37	28.04.2019	Раздел 14.1 (5) "О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения"	изменение № 37
38	28.04.2019	Раздел 14.1 (5) "О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения"	изменение № 38
39	16.05.2019	п. 17.1.2 "Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства"	изменение № 39
40	16.05.2019	п. 17.1.2 (2) "Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства"	изменение № 40
41	21.06.2019	п. 1.4.2. "Адрес электронной почты"	изменение № 41
42	21.06.2019	12.1.7 "Дата государственной регистрации изменений в договор"	изменение № 42
43	21.06.2019	12.1.7 (2) "Дата государственной регистрации изменений в договор"	изменение № 43
44	21.06.2019	12.3.1 "Кадастровый номер земельного участка:"	изменение № 44
45	21.06.2019	12.3.2 "Площадь земельного участка"	изменение № 45
46	21.06.2019	12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	изменение № 46
47	29.08.2019	п. 17.1.2 "Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства"	изменение № 47
48	29.08.2019	п. 17.1.2 (2) "Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства"	изменение № 48
49	30.10.2019	Раздел 6 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	изменение № 49
50	30.10.2019	п. 19.7.1.1.1.1. "Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу"	изменение № 50

51	30.10.2019	п. 19.7.1.1.1.2. "Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд"	изменение № 51
52	30.10.2019	п. 19.7.1.1.1.3. "Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменение № 52
53	30.10.2019	п. 19.7.1.1.2.1. "Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу"	изменение № 53
54	30.10.2019	п. 19.7.1.1.2.2. "Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд"	изменение № 54
55	30.10.2019	п. 19.7.1.1.2.3 "Количество договоров, заключенных с использованием и ных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменение № 55
56	30.10.2019	19.7.2.1.1.2. "Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд"	изменение № 56
57	30.10.2019	19.7.3.1.1.2. "Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд"	изменение № 57
58	30.10.2019	12.1.6 (2) "Дата окончания действия права застройщика на земельный участок"	изменение № 58
59	11.11.2019	12.1.1 (3) Вид права застройщика на земельный участок	изменение № 59
60	11.11.2019	12.1.2 (3) "Вид договора"	изменение № 60
61	11.11.2019	12.1.3 (3) "Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок"	изменение № 61
62	11.11.2019	12.1.4 (3) "Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок"	изменение № 62
63	11.11.2019	12.1.6 (3) "Дата окончания действия права застройщика на земельный участок"	изменение № 63
64	21.11.2019	19.4 "Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет"	изменение № 64
65	21.11.2019	19.6 "О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату"	изменение № 65
66	21.11.2019	19.7.1.1.1.3 "Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменение № 66
67	21.11.2019	19.7.1.1.2.3 "Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменение № 67
68	21.11.2019	19.7.2.1.1.3 "Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменение № 68
69	21.11.2019	19.7.2.1.2.3 "Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменение № 69
70	21.11.2019	19.7.3.1.1.3 "Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменение № 70
71	21.11.2019	19.7.3.1.2.3 "Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменение № 71
72	25.11.2019	10.5 "О результатах государственной экологической экспертизы"	изменения № 72
73	25.11.2019	10.4 "О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"	изменения № 73

74	09.01.2020	11.1.3 "Срок действия разрешения на строительство"	изменения № 74
75	09.01.2020	11.1.4 "Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство"	изменения № 75
76	09.01.2020	17.1 "О примерном графике реализации проекта строительства"	изменения № 76
77	05.02.2020	19.7.1.1.1.2 "Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд"	изменения № 77
78	05.02.2020	19.7.1.1.1.3 "Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменения № 78
79	05.02.2020	19.7.2.1.1.2 "Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд"	изменения № 79
80	05.02.2020	19.7.2.1.1.3 "Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменения № 80
81	05.02.2020	19.7.2.1.2.3 "Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменения № 81
82	05.02.2020	19.7.3.1.1.2 "Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд"	изменения № 82
83	05.02.2020	19.7.3.1.1.3 "Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменения № 83
84	05.02.2020	19.7.3.1.2.3 "Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика"	изменения № 84
85	07.04.2020	11.1.3 "Срок действия разрешения на строительство"	изменения № 85
86	07.04.2020	11.1.4 "Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство"	изменения № 86
87	07.04.2020	17.1.2. (5) "Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства"	изменения № 87
88	14.04.2020	Раздел 6 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	изменения № 88
89	29.04.2020	Раздел 6 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	изменения № 89
90	29.04.2020	Раздел 15.2 "Об основных характеристиках жилых помещений"	изменения № 90
91	12.05.2020	9.2.20 "Общая площадь объекта"	изменения № 91
92	12.05.2020	9.3.1 "Сумма общей площади всех жилых помещений"	изменения № 92
93	12.05.2020	9.3.2 "Сумма общей площади всех нежилых помещений"	изменения № 93
94	12.05.2020	9.3.3 "Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений"	изменения № 94
95	12.05.2020	15.3 "Об основных характеристиках нежилых помещений"	изменения № 95
96	12.05.2020	15.2 "Об основных характеристиках жилых помещений"	изменения № 96

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 658286372907890255335804000459878809925

Владелец: **ООО "УТК-СТАЛЬ", Толмачев Константин Игоревич,
Екатеринбург**

Действителен: с 26.02.2020 по 28.02.2021